**Извещение о проведении открытого конкурса**

**на право заключения договоров аренды объектов водоснабжения**

**Старокалитвенского сельского поселения**

**Организатор торгов** – администрация Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – организатор конкурса), адрес: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная, 1, помещение администрации. Тел. 8(47396) 75-1-25, e-mail:starkalitva@yandex.ru – Конкурсная документация утверждена постановлением администрации **Старокалитвенского** сельского поселения от 17.07.2017 года №67, состав конкурсной комиссии утвержден постановлением администрации **Старокалитвенского** сельского поселения от 17.07.2017 года №67. Контактное лицо: Грицынина Наталья Николаевна.

**Извещение о конкурсе и конкурсная документация размещены на официальном сайте Российской Федерации** [www.torgi.gov](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=http%3A%2F%2Fwww.torgi.gov%2F) и официальном сайте Старокалитвенского сельского поселения- [starayakalitva.rossoshmr.ru](http://starayakalitva.rossoshmr.ru/) .

**Форма конкурса** – открытый по составу участников.

**Предмет торгов:**

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды объектов водоснабжения Старокалитвенского сельского поселения:

1) Водопроводные сети с. Старая Калитва протяженностью 19,046 км; скважина № 1 расположенная ул. Колхозная год вода в эксплуатацию 2013 ; скважина № 2 расположенная ул. Советская год вода в эксплуатацию 2013; скважина № 3 «Дальняя» год вода в эксплуатацию 2013;башни Рожновского-2 шт., год вода в эксплуатацию 2013;

2) Водопроводные сети с. Терновка протяженностью 13,8 км.; скважина № 1 пер. Крайний 5, год вода в эксплуатацию 1979; скважина № 2 ул. Урожайная 18 год вода в эксплуатацию 1969; скважина № 3 ул. Нагорная 12 год вода в эксплуатацию 1978 ; Башня Рожновского-1 шт., год вода в эксплуатацию 2016;

3) Водопроводные сети с. Кулаковка протяженностью 2,45 км.; скважина № 1 Запад села год вода в эксплуатацию 1970 ;

4) Водопроводные сети х. Лощина протяженностью 8,7 км.; скважина № 1 ул. Луговая год вода в эксплуатацию 1968 ; скважина № 2 ул. Центральная 41 год вода в эксплуатацию 1967

**ЛОТ № 2** - право на заключение договора аренды объектов водоснабжения Старокалитвенского сельского поселения:

1) Скважина расположенная по адресу Воронежская область, с. Старая Калитва ул.. Юбилейная,7в год вода в эксплуатацию 1969

2) Скважина расположенная по адресу Воронежская область, с. Старая Калитва ул. Юбилейная,7 г год вода в эксплуатацию 1986.

**Краткая характеристика объекта торгов:**

**ЛОТ № 1** - муниципальное имущество, предназначенное для обеспечения технологического процесса бесперебойной передачи воды, эксплуатации и обслуживания инфраструктуры водоснабжения муниципального образования Старокалитвенского сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области: водопроводные сети, скважины резервного водоснабжения, башни Рожновского. (Перечень и технические характеристики в приложении №1 к конкурсной документации).

**ЛОТ № 2** - муниципальное имущество, предназначенное для обеспечения технологического процесса бесперебойной передачи воды, эксплуатации и обслуживания инфраструктуры водоснабжения муниципального образования Старокалитвенского сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области: скважины резервного водоснабжения, (Перечень и технические характеристики в приложении №1 к конкурсной документации).

**Начальная (минимальная) цена договора: начальный (минимальный) размер арендной платы за 11 месяцев составляет:**

**ЛОТ № 1 99646,25 (девяносто девять тысяч шестьсот сорок шесть рублей) 25 копеек.**

**ЛОТ № 2 1548,25 (одна тысяча сорок восемь рублей) 25 копеек.**

**Срок действия договора аренды** – 11 месяцев с момента подписания акта - приема передачи муниципального имущества.

Задаток для участия в конкурсе установлен в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора, что составляет

**ЛОТ № 1** - **9964,63 рубля**

**ЛОТ № 2** - **154,83 рубля**,

который должен быть перечислен до момента подачи заявки.

**Банковские реквизиты**:

**Отделение Воронеж**  г. Воронеж

Администрация Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

**р/с 40204810100000000696**

**л/с 02313002810** в Отделении по Россошанскому району Управления Федерального казначейства по Воронежской обл.

**БИК 042007001**

**ОГРН 1033664500935**

Назначение: Внесение задатка за участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Старокалитвенского сельского поселения.

**Требования, предъявляемые к участникам конкурса**:

Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам.

**Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:**

1) непредставления документов, определенных заявкой на участие в конкурсе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, предъявляемых к участникам конкурса;

3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=garantf1%3A%2F%2F12025267.3012" \t "_blank) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

6) невнесения задатка, предусмотренного конкурсной документацией.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса, относящихся к заявке на участие в конкурсе, конкурсная комиссия отстраняет такого заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**:

Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества Новокалитвенского сельского поселения предоставляется бесплатно на основании заявления всем заинтересованным лицам по адресу: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная,1 , помещение администрации. Тел. 8(47396) 75-1-25.

Заявки с прилагаемыми документами (в отдельном запечатанном конверте) принимаются по адресу: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная,1 , помещение администрации. Тел. 8(47396) 75-1-25 **(по рабочим дням с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00) с 7 августа 2017 года, прием заявок прекращается 7 сентября 2017 года в 16 часов 00 минут.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

**8 сентября 2017 года в 10 часов 00 мин**. адрес: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная,1 , помещение администрации. Тел. 8(47396) 75-1-25.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе**:

**8 сентября 2017 года в 10 часов 00 мин** адрес: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная,1 , помещение администрации. Тел. 8(47396) 75-1-25.

**Порядок определения победителя конкурса и заключения договора аренды:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия. По итогам конкурса заключается договор аренды муниципального имущества, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Глава Старокалитвенского Н.Н. Грицынина

сельского поселения